

2e Bestuursrapportage 2024

04-02-2025

3.2 Ontwikkelingen met bijstelling van de begroting

SALDO EFFECTEN PROGRAMMA RUIMTE

	Ruimte	E/M ¹	2024 primitief	Stand tot 2e Burap 2024	2024 2e Burap Lasten	2024 2e Burap Baten	Bij- gestelde begroting 2024
	bedragen x € 1.000						
	Primitieve begroting		-4.364	-4.364			-4.364
	Resultaat 1e Bestuursrapportage 2024			-1.172			-1.172
	Resultaat technische wijzigingen/ raadsbesluiten (duurzaamheid)				-160	-	-160
R-1	Verkoop grond aan Jumbo	E			-	415	415
R-2	Aframen opstellen Omgevingsplan	E			230	-	230
R-3	Toeristenbelasting actualisatie	E			-	-215	-215
R-4	Uitrusting BOA's	M			-13	-	-13
R-5	Drukriolering onderhoud	E			-36	36	-
R-6	Onderzoek GRP	E			-60	60	-
R-7	Herinrichting groen, groot planmatig onderhoud	E			179	-	179
	Totaal Ruimte		-4.364	-5.536	140	296	-5.101
	Reservemutaties Ruimte	E/M¹	2024 primitief	Stand tot 2e Burap 2024	2024 2e Burap Lasten	2024 2e Burap Baten	Bij- gestelde begroting 2024
	Reservemutaties Ruimte		-293	-293	-	-	-293
	Resultaat 1e Bestuursrapportage 2024			353	-	-	353
	Vrijval reserve overheveling 1e Burap 24-wijz programma-(Bedrijfsvoering i.p.v. Ruimte)	E				-273	-273
R-7	Herinrichting groen, groot planmatig onderhoud	E			-	-179	-179
R-8	Gemeentehuis Ouder-Amstel; Engeneeringsfase klimaatinstallaties	E			-	-57	-57
				-	-	-	-
	Totaal reservemutaties Ruimte		-293	60	-	-509	-449
	Totaal Programma Ruimte		-4.657	-5.476	140	-213	-5.549

3.2.1 Ruimtelijke projecten

3.2.1.1 R-1 Grondverkoop Jumbo € 415.000, voordeel (eenjarig)

In 2017 heeft de Jumbo een pricepeverzoek voor uitbreiding ingediend. De gewenste uitbreiding sluit aan bij het gemeentelijk beleid, in welk kader wordt verwezen naar de Detailhandelstructurvisie. Voor het realiseren van de uitbreiding hebben Jumbo en de gemeente daarom begin 2021 een anterieure overeenkomst gesloten. Hierin zijn randvoorwaarden voor de uitbreiding vastgelegd. In de anterieure overeenkomst is vastgelegd dat de gemeente overgaat tot overdracht en levering van de gronden als aan de voorwaarden uit de overeenkomst wordt gedaan.

De omgevingsvergunning is sinds mei 2024 onherroepelijk. Daarmee is aan alle voorwaarden voldaan. De volgende stap was overdracht en levering van de gronden. De transactie heeft inmiddels bij de notaris plaatsgevonden. Het koopbedrag is door de gemeente ontvangen.

¹ E=Eenjarig en M=Meerjarig